

Das neue Gold -

Investment-Farbedelsteine



?



...in einer idealen Welt:

- *inflationsgeschützt
- *keine draw-downs
- *währungsunabhängig
- *leicht übertragbar
- *jederzeit verkäuflich



- *jährl. Wertzuwachs
mind. 4-8 % p.a.
- *geringe Volatilität
- *keine Korrelation zu
anderen Finanz-
produkten
- *krisensicher

Vita Referent Oliver Kleimaier

- über 20 Jahre Erfahrung in verschiedenen nationalen und internationalen Unternehmen zu Strategie, Planung, Finanzwesen gesammelt
- ausgebildeter Bankkaufmann (IHK)
- seit 2022 Geschäftsführer des Deutschen Edelsteinhauses





2018

gegründet

Nr. 1

Anbieter Investment
Farbe delsteine

500+

Zufriedene
Kunden

€25M

Verkaufte
Ede lsteine



?





inflationsgeschützt

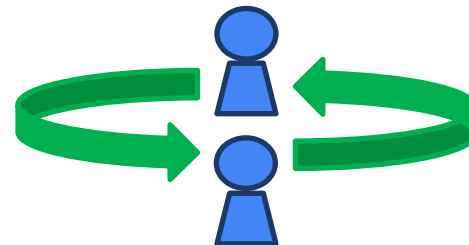


währungsunabhängig





leicht übertragbar



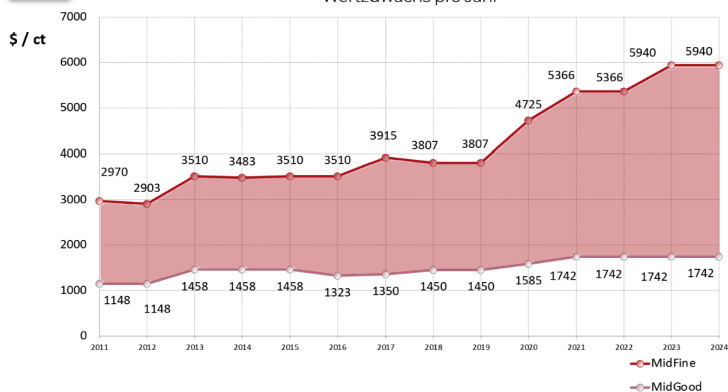


*jährl. Wertzuwachs
 mind. 4-8 % p.a.



Pinkspinel
 Pink Spinel

3,7 - 7,11 %
 Wertzuwachs pro Jahr



Copyright © Deutsches Edelsteinhaus DEH GmbH



Peridot
 Peridot

7,45 - 9,3 %
 Wertzuwachs pro Jahr



Copyright © Deutsches Edelsteinhaus DEH GmbH



krisensicher
 (über Generationen)



1. Weltkrieg
 1914-1918



2. Weltkrieg
 1939-1945



Währungsreform DE
 1948



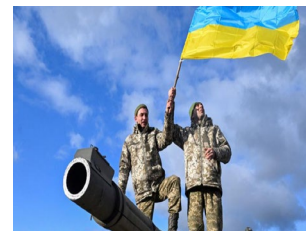
11. Sept. 2001



Finanzkrise
 2008



Corona
 2019-?



Ukraine Krieg
 2022-?





- keine Korrelation zu anderen Finanzprodukten
- geringe Volatilität
- keine draw-downs



EURO STOXX 50 - Historischer Chart





jederzeit verkäuflich - fast...



Investmentstein vs. Schmuckstein



Nur die **Top 1-3 %** Qualitäten
des Weltmarktes!



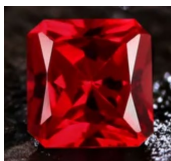
Investment farbedelsteintstein vs. Diamant

...diamonds are a girls best friend?



Investmenfarbedelsteintstein vs. Diamant

Farbedelsteine weltweit *Top-Saphire* p.a.
ca. 15-20 kg bzw. *Top-Rubine* ca. 5-8 kg



Diamanten-Rohware weltweit p.a. ca.
24 Tonnen, davon Schmuckqualität
ca. 5 Tonnen...





Verlobungs-Ring mit blauen Ceylon-Saphir.

1981 ca. 28.000,-- GBP

...heute ca. 198.000,-- GBP



Das Top-12 Edelstein-Portfolio

Es existieren weltweit über 1.200 Arten von Farbedelsteinen...



Aquamarin ab € 15.000 Farben: Blau, grün-blau Härte: 8 Vorkommen: Brasilien, Mosambik	
Mandarin Granat ab € 15.000 Farben: Von orange bis braun-orange Härte: 6,5-7 Vorkommen: Angola, Namibia	
Morganit ab € 15.000 Farben: Pink bis orange Härte: 8 Vorkommen: Brasilien, Mosambik, Nigeria, Afghanistan	
Peridot ab € 15.000 Farben: Hell- bis intensiv grün Härte: 7 Vorkommen: Pakistan, China, USA, Myanmar, Norwegen	
Spinell ab € 15.000 Farben: Violett, pink, blau Härte: 8 Vorkommen: Myanmar, Vietnam, Tansania, Sri Lanka, Tadschikistan, Afghanistan	
Tansanit ab € 15.000 Farben: Blau Violett, blau, violett Härte: 8 Vorkommen: Tansania	
Turmalin ab € 15.000 Farben: Rot, gelb, grün, grün blau, neon blau und neon grün Härte: 7 Vorkommen: Brasilien, Kongo, Ruanda, Tansania, USA	

Tsavorit ab € 20.000 Farben: Von hell- bis dunkelgrün Härte: 6,5-7 Vorkommen: Tansania, Madagaskar	
Saphir ab € 30.000 Farben: Blau Härte: 9 Vorkommen: Sri Lanka, Madagaskar, Mosambik, Südostasien	
Smaragd ab € 30.000 Farben: Grün Härte: 8 Vorkommen: Brasilien, Kolumbien, Äthiopien, Sambia, Afghanistan	
Rubin ab € 70.000 Farben: Rot Härte: 9 Vorkommen: Mosambik, Madagaskar, Sri Lanka, Südostasien	
Paraiba-Turmalin ab € 100.000 Farben: Neon-blau Härte: 7 Vorkommen: Mosambik, Brasilien, Nigeria	



Unsere 7fach-Zertifizierung



Gemmolgisches Gutachten




 DEUTSCHE STIFTUNG EDELSTEINFORSCHUNG (DSEF)
 DSEF GERMAN GEM LAB
 IDAR-OBERSTEIN

Edelsteinbefundbericht – Gemstone Report

Muster XXXXXX

Datum - Date 24.08.2022

Untersuchungsobjekt - Item Ein transparenter, geschliffener, roter Stein

Beschreibung - Description

Schliffart - Cut	Gemischt Stern- / Treppenschliff
Schliffform - Shape	Oval
Abmessungen - Measurements	10,15 x 7,96 x 4,21 mm
Gewicht - Weight	3,09 ct.

Ergebnis - Result

Natürlicher Korund
 Varietät: Natürlicher Rubin

Bemerkungen - Comments

Keine Hinweise auf Hitzebehandlung.
 Herkunft: Mosambik



Deutsche Stiftung Edelsteinforschung (DSEF)
DSEF German Gem Lab




Dr. Claudio C. Millenda Stefan Müller, M. Sc.

Der Befundbericht gibt die unabhängige Meinung des DSEF Labors zum Zeitpunkt der Untersuchung wieder und basiert auf anerkannten analytischen Methoden.
 The report reflects the independent opinion of the DSEF Lab at the time of examination and is based on approved analytical methods.

Deutsche Stiftung Edelsteinforschung (DSEF) – Karl-Schlusser-Stiftung – Stiftung des Privatechts, genehmigt durch die Landesregierung von Rheinland-Pfalz gem. § 80 Satz 1 RGG in Verbindung mit § 4 Abs. 1 StGG – Sitz: Idar-Oberstein.

Wertermittlung

! Achtung!

“Wertgutachter” = kein geschützter Begriff.



Die Lösung -> Wertgutachter der IHK - *öffentlich bestellt + vereidigt*



Wert in Euro?

Internationaler-Standard = Bewertung in *SUMME* der sog.



4 C's:

- Cut - Schliff
- Color - Farbe
- Clarity - Reinheit
- Carat - Größe/Gewicht (1 carat = 0,2 gr.)



Ablauf des Investment



Individuelle Beratung,
Portfolioerstellung



Einkauf Weltmarkt



Beauftragung Labore



Auslieferung



Lagerung (physisch)

Eigene Lagerung



Fremdlagerung - offenes Zollfreilager
(CH)



Gewichtung innerhalb eines Portfolio

Aktien

Bargeld

Immobilien

Giralguthaben

Edelmetalle

Crypto



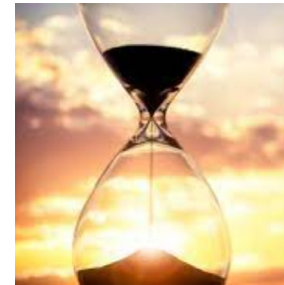
Diversifizierung =
10-15% eines Gesamtportfolio



Anlagedauer



Empfehlung - mind. 4 Jahre



...die nächste Ebene des neuen Goldes:





DEUTSCHESEDELSTEINHAUS



Natürlicher Beryll
Varietät: Smaragd

Gewicht: 8.80 ct.
Schliffart: Treppenschliff
Farbe: grün
Maße: 13.98 x 10.76 x 7.42

Edelstein-ID (Gem-ID):
DEH6499999
Gutachten-Nr.: 99999999
Befundbericht-Nr.: 999999

WWW.DEUTSCHES-EDELSTEINHAUS.COM

Wie schließt man einen Sachwert wie Investment-Edelsteine an den Finanzmarkt an?



Alexander Streeb

- Baujahr 1960
- seit 35 Jahren Erfahrung in der Finanzdienstleistungsbranche
- ehemaliger Vorstand und Gründer einer Vermögensverwaltungsgesellschaft
- 300 Millionen AUM
- Unternehmer und Investor



Alexander Streeb

Wie schließt man einen Sachwert mit folgenden Eigenschaften an den Finanzmarkt an?



- ✓ **Selten und rar**
- ✓ **Nicht künstlich herstellbar**
- ✓ **Natürlich**
- ✓ **Schön, bzw. wird gebraucht**
- ✓ **Kein Erhaltungsaufwand**
- ✓ **Historische Erfolgsbilanz
in Werterhalt**

Und was passiert dann?



Gold

standardisiert



Einheit



**leicht
handelbar**



14. Dezember 1987
London Bullion Market Association





Gold

Gold mit LBMA

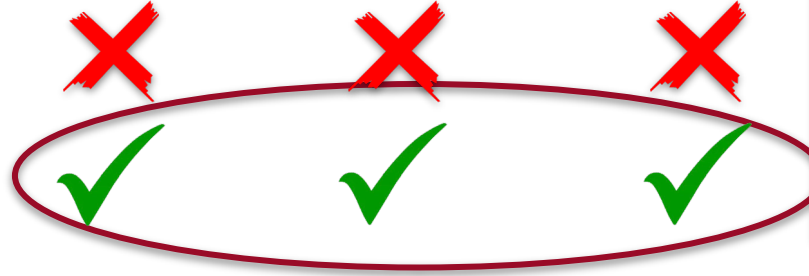


standardisiert

Einheit

**leicht
handelbar**

**14. Dezember 1987
London Bullion Market Association**





Gold

Gold mit LBMA

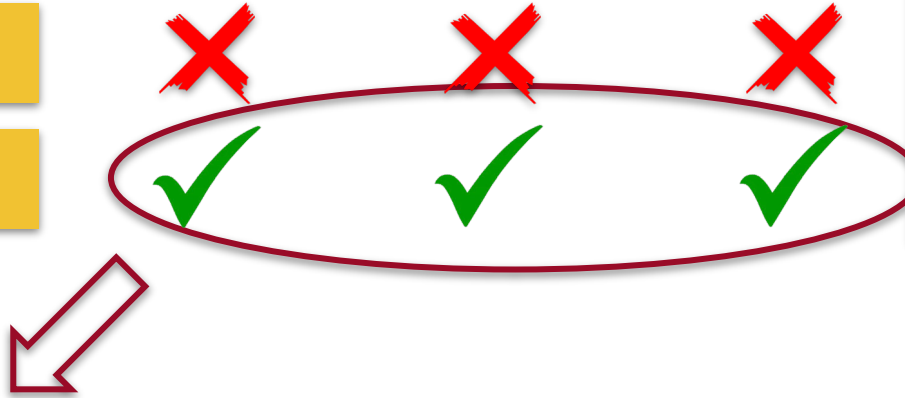


standardisiert

Einheit

leicht
handelbar

14. Dezember 1987
London Bullion Market Association





Gold

Gold mit LBMA



standardisiert

Einheit

leicht
handelbar

14. Dezember 1987
London Bullion Market Association



HNWI



Private





Gold

Gold mit LBMA



HNWI



Private

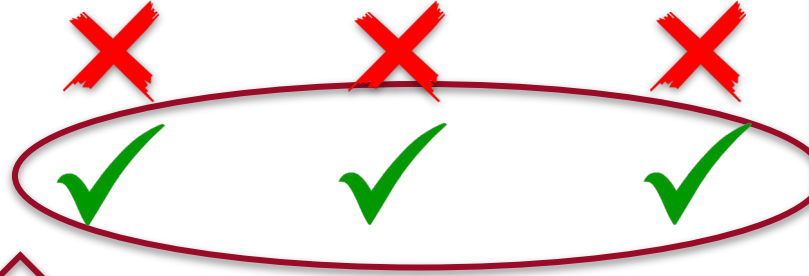


Institutionen

standardisiert

Einheit

leicht
handelbar



14. Dezember 1987
London Bullion Market Association





Gold

Gold mit LBMA

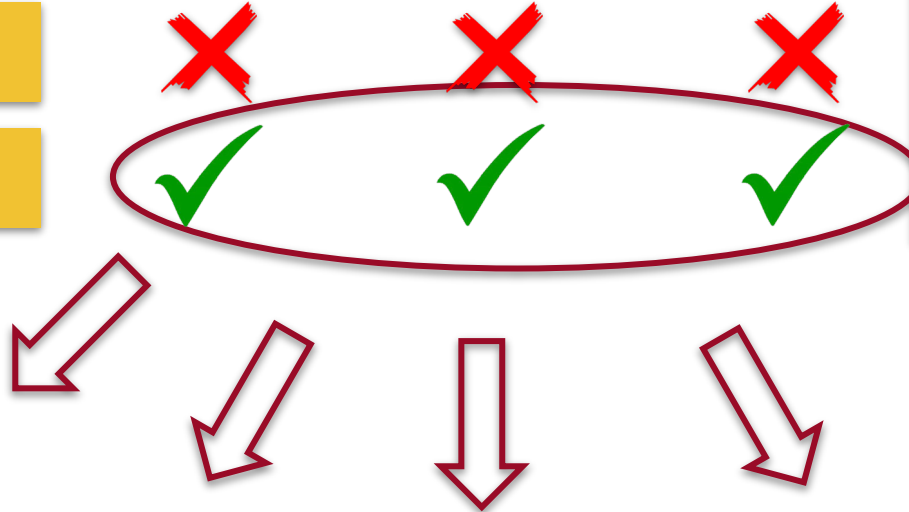


standardisiert

Einheit

leicht
handelbar

14. Dezember 1987
London Bullion Market Association



HNWI



Private



Institutionen



London
Stock Exchange

Börse



Gold

Gold mit LBMA

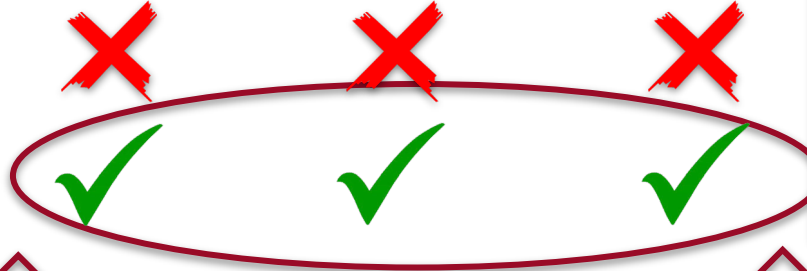


standardisiert

Einheit

leicht
handelbar

14. Dezember 1987
London Bullion Market Association



HNWI



Private



Institutionen



London
Stock Exchange

Börse



Finanzprodukte



standardisiert

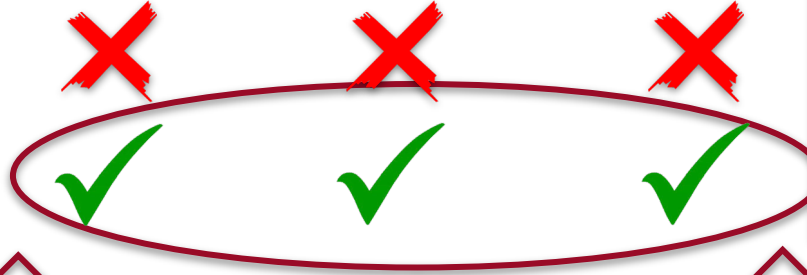
Einheit

leicht
handelbar

14. Dezember 1987
London Bullion Market Association

Gold

Gold mit LBMA



**Ca. 100-fach der tatsächlich
geförderten Menge wird gehandelt**



HNWI



Private



Institutionen



London
Stock Exchange

Börse



Finanzprodukte

Was passiert, wenn man einen Sachwert mit folgenden Eigenschaften an den Finanzmarkt anschließt:

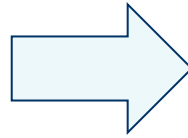
Preis ca. \$370 / Unze



1987

Was passiert, wenn man einen Sachwert mit folgenden Eigenschaften an den Finanzmarkt anschließt:

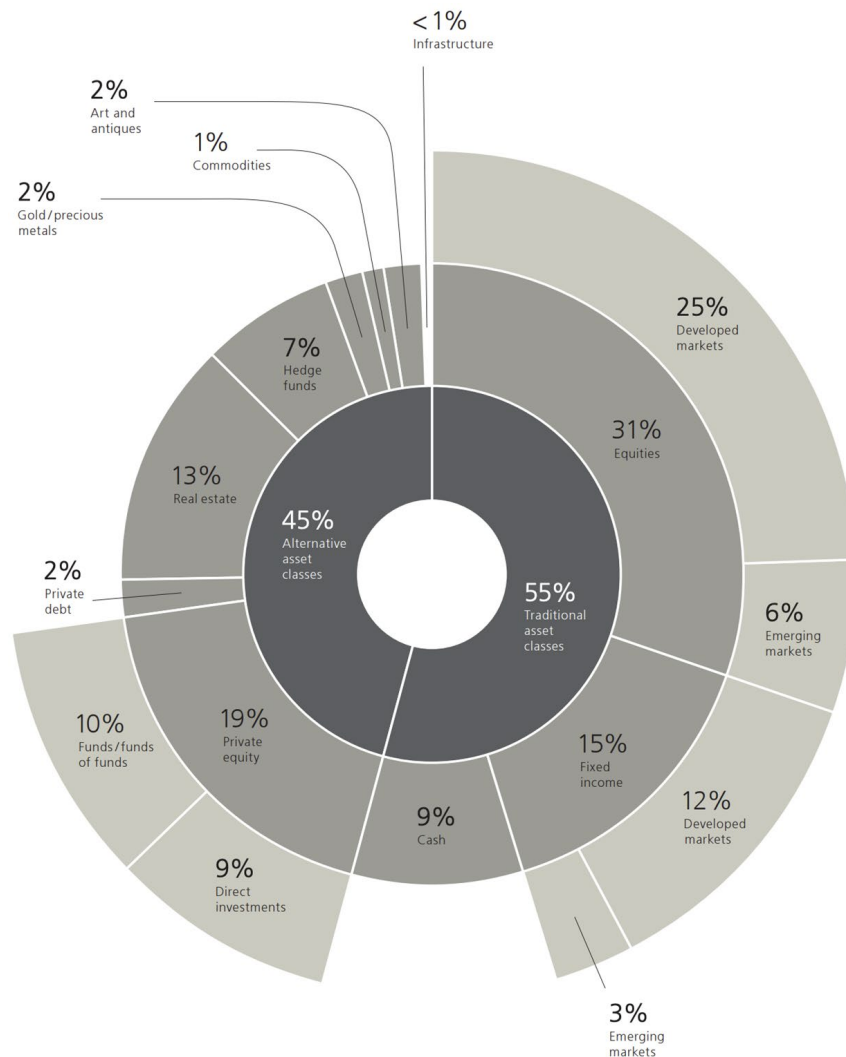
Preis ca. \$370 / Unze



- Preis ca. \$4.100 Unze
- 100-faches Marktvolumen!

1987

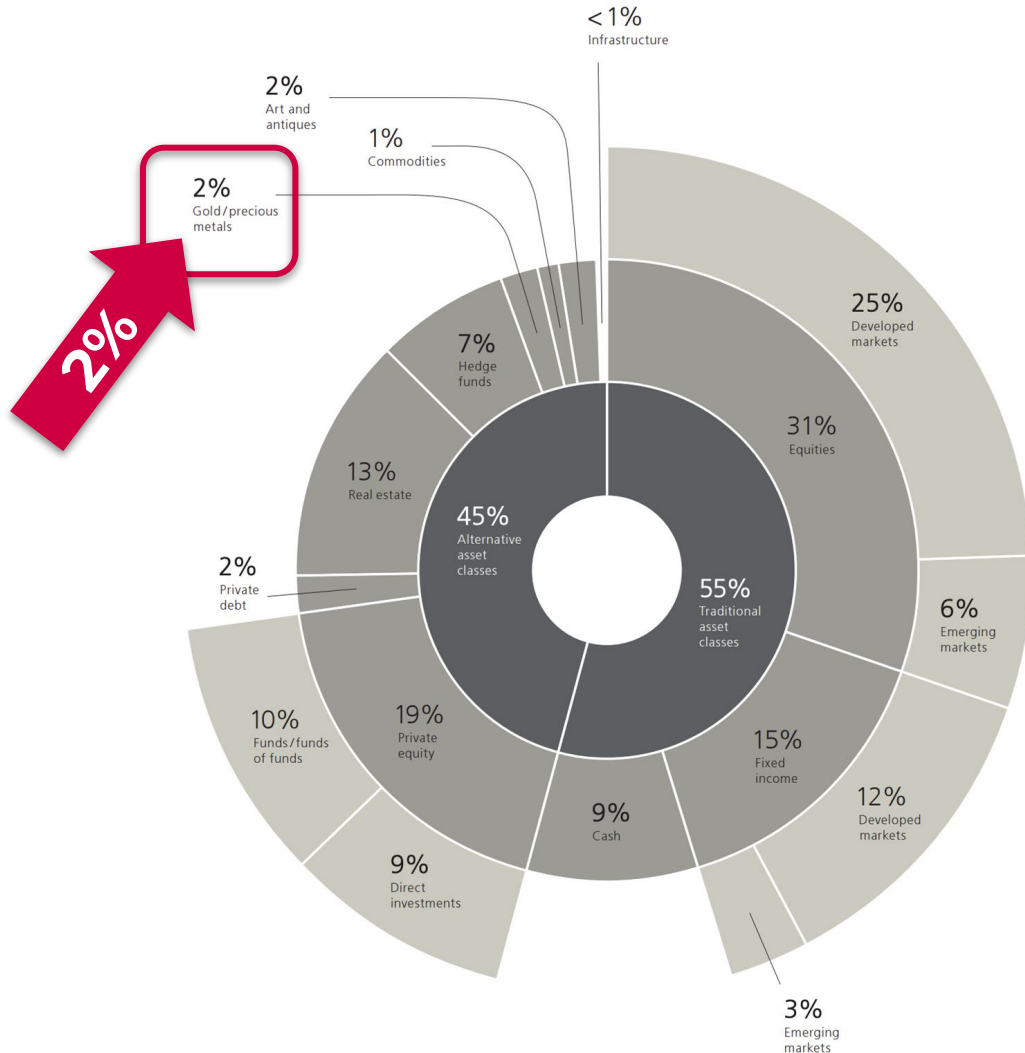
heute



Markt heute

● Institutionelle Investoren:
ca. \$95B AUM*

*Quelle: 2023 report from the Boston Consulting Group

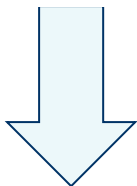


Markt heute

- Institutionelle Investoren:
ca. \$95B AUM*
- Davon 2% in Gold (ca. \$ 1,9 B)
(1987: ca. \$50 Mrd)
- HNWI (High Networth Individuals):
ca. \$600B

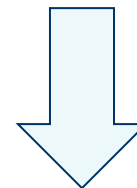
*Quelle: 2023 report from the Boston Consulting Group

Gold



- ✓ **Selten und rar**
- ✓ **Nicht künstlich herstellbar**
- ✓ **Natürlich**
- ✓ **Schön, bzw. wird gebraucht**
- ✓ **Kein Erhaltungsaufwand**
- ✓ **Historische Erfolgsbilanz in Werterhalt**

Das Neue Gold: Investment-Farbedelsteine



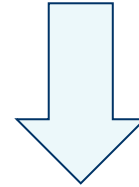
**Wie wird aus einem Roh-
Edelstein ein Investment-
Farbedelstein?**

Vom Rohstein zum Investment

1,200 Varietäten



Investment tauglich

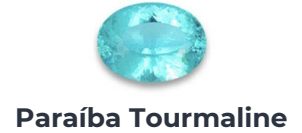
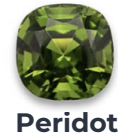
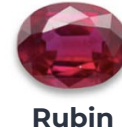


Vom Rohstein zum Investment

1,200 Varietäten



Investment tauglich



1-3% ALLER Steine

Gold



Gold



Welchen würden Sie kaufen?

Gold



Gold

Hersteller-Logo

Hersteller-Name

Spezifikationen

Gewicht

Qualitätssiegel

Seriennummer



Investment- Farbedelsteine

(in der GemUnit)



Schritt 4: Standardisierung

Gold

Hersteller-Logo

Hersteller-Name

Spezifikationen

Gewicht

Qualitätssiegel

Seriennummer



Investment- Farbedelsteine

(in der GemUnit)



Schritt 4: Standardisierung

Gold

Hersteller-Logo

Hersteller-Name

Spezifikationen

Gewicht

Qualitätssiegel

Seriennummer



Investment- Farbedelsteine

(in der GemUnit)



Gold

Hersteller-Logo

Hersteller-Name

Spezifikationen

Gewicht

Qualitätssiegel

Seriennummer



Schritt 4: Standardisierung

Investment- Farbedelsteine

(in der GemUnit)



Gold

Hersteller-Logo

Hersteller-Name

Spezifikationen

Gewicht

Qualitätssiegel

Seriennummer



Schritt 4: Standardisierung

Investment- Farbedelsteine

(in der GemUnit)



Gold

Hersteller-Logo

Hersteller-Name

Spezifikationen

Gewicht

Qualitätssiegel

Seriennummer



Schritt 4: Standardisierung

Investment- Farbedelsteine

(in der GemUnit)

Gold



Hersteller-Logo

Hersteller-Name

Spezifikationen

Gewicht

Qualitätssiegel

Seriennummer



Schritt 4: Standardisierung

Investment- Farbedelsteine

(in der GemUnit)

Gold



Hersteller-Logo

Hersteller-Name

Spezifikationen

Gewicht

Qualitätssiegel

Seriennummer



Schritt 4: Standardisierung



?



?

Welchen würden Sie kaufen?

Die GemUnit des Deutschen-Edelsteinhauses

GemUnit steht für zertifizierte, transparente und weltweit anerkannte Farbedelsteine in Investmentqualität – versiegelt, dokumentiert und jederzeit handelbar.

Wie Goldbarren – nur mit Farbedelsteinen.



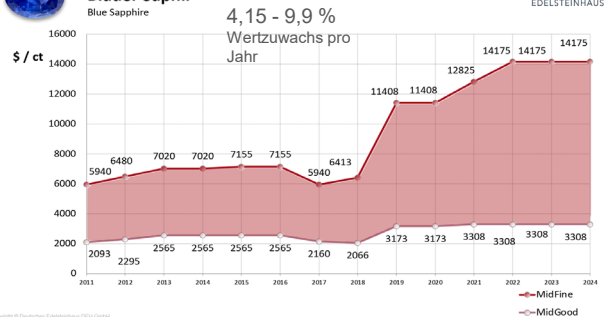
Wertentwicklung



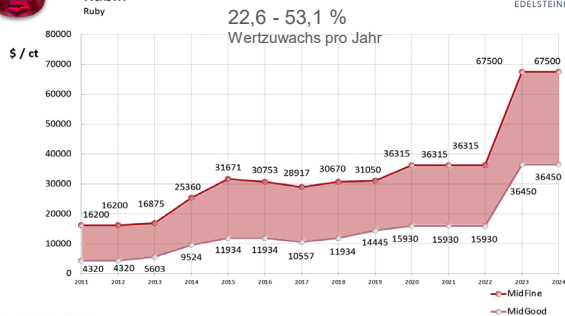
Peridot
Peridot



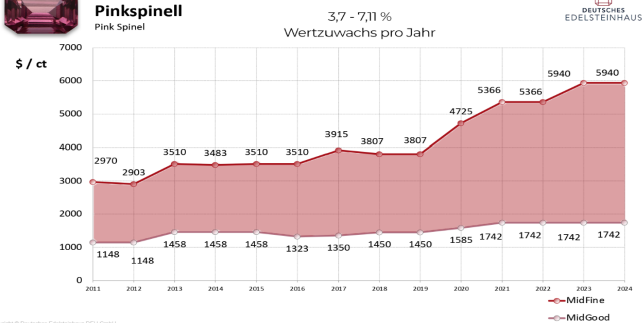
Blauer Saphir
Blue Sapphire

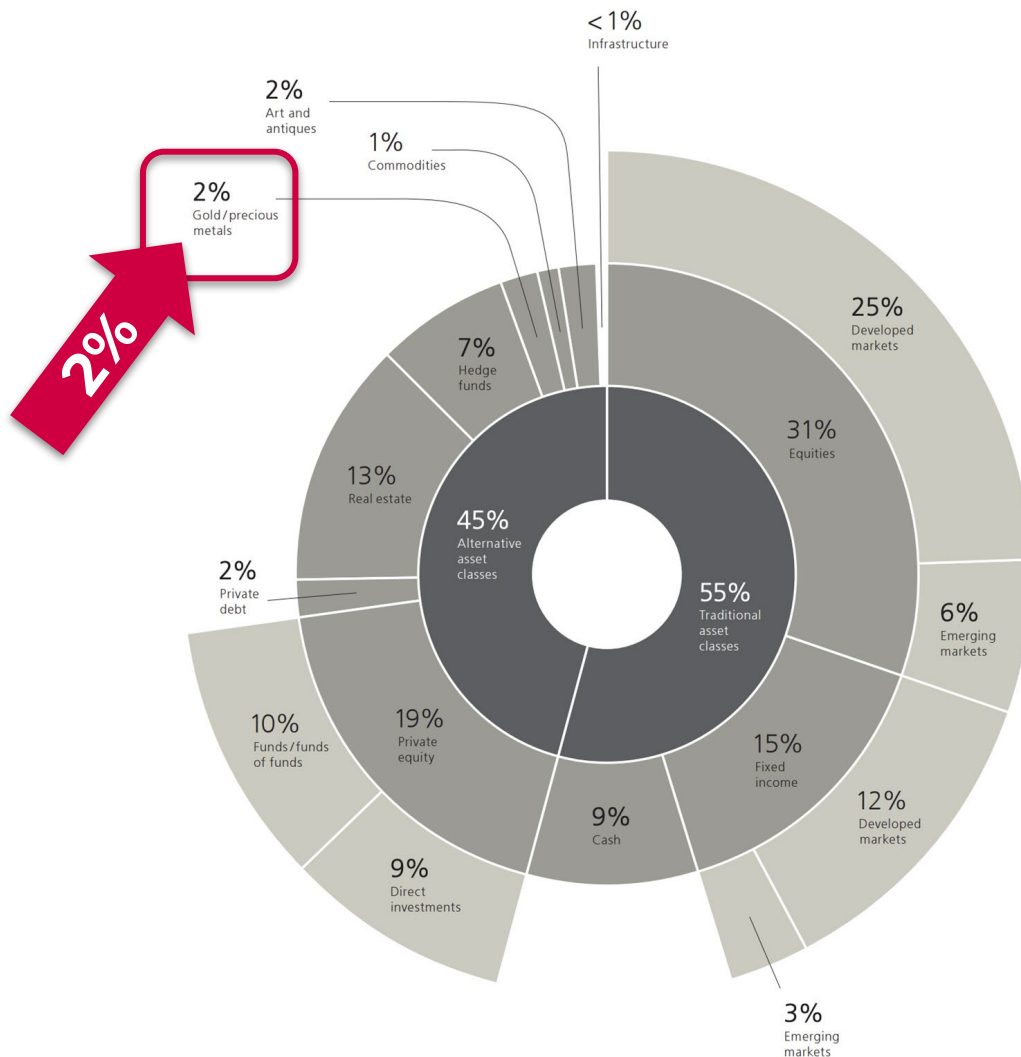


Rubin
Ruby



Pinkspinel
Pink Spinel





Markt heute

- Institutionelle Investoren:
ca. \$95B AUM*
- Davon 2% in Gold (ca. \$ 1,9 B)
(1987: ca. \$50 Mrd)
- HNWI (High Networth Individuals):
ca. \$600B

*Quelle: 2023 report from the Boston Consulting Group

**Unsere Kunden,
die Edelsteine gekauft haben...**

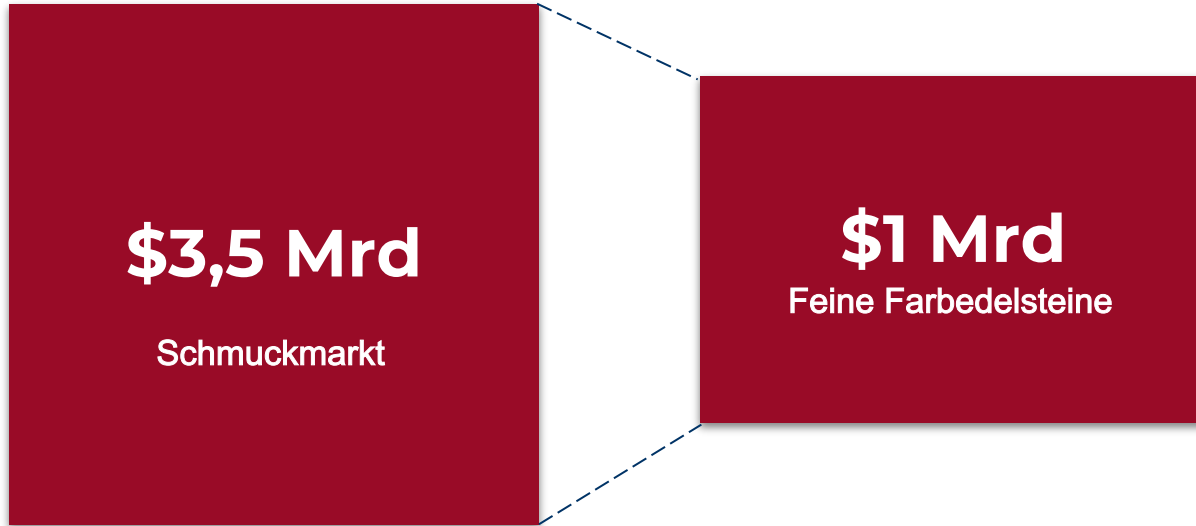
**...haben in der Regel auch in
Gold investiert!**

Warum nehmen diese Steine diese Wertentwicklung?

\$3,5 Mrd

Schmuckmarkt

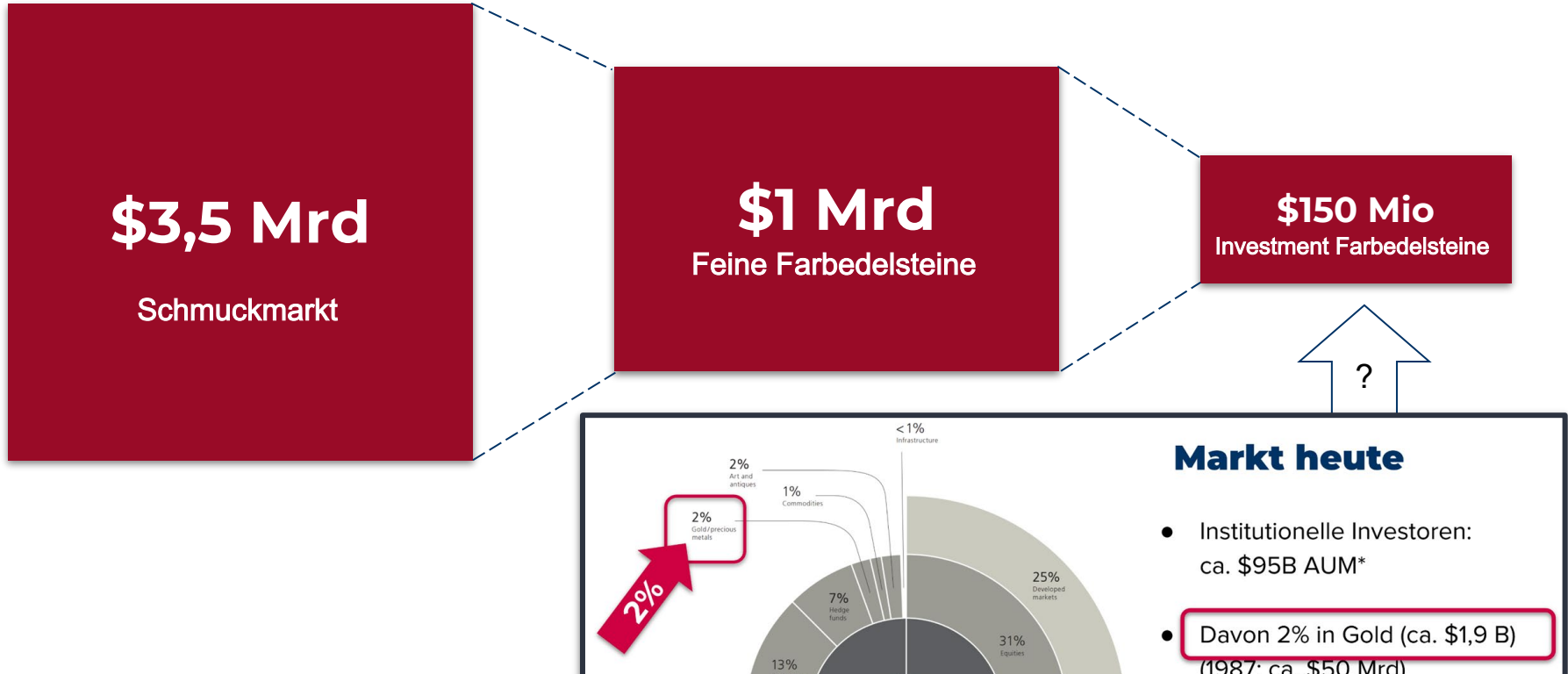
Warum nehmen diese Steine diese Wertentwicklung?



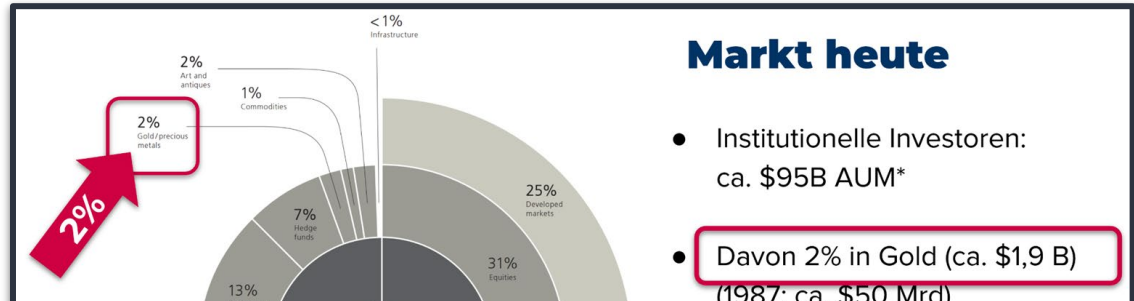
Warum nehmen diese Steine diese Wertentwicklung?



Warum nehmen diese Steine diese Wertentwicklung?



Wie sorgt man dafür, dass dieser gigantische Markt GemUnits nachfrägt?

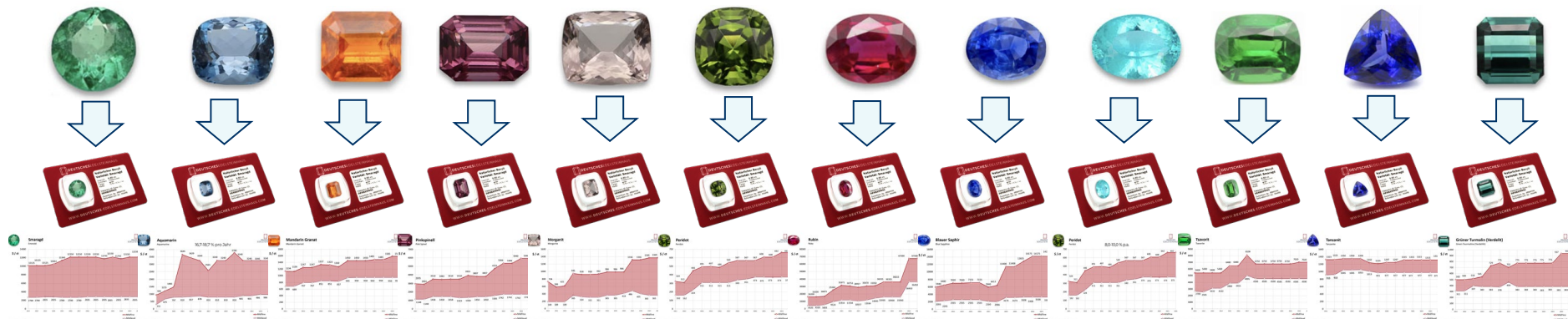


**Indem man EINE handelbare
Einheit schafft.**

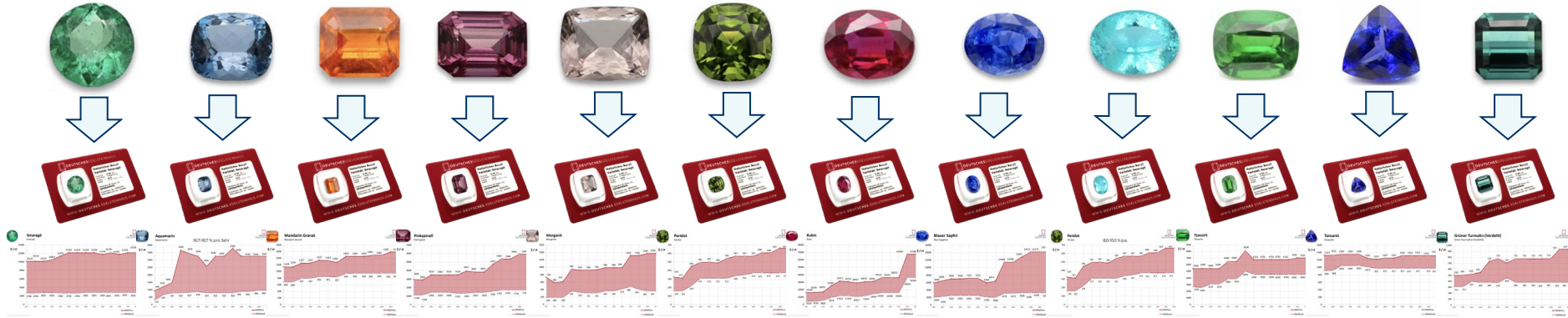
DAS EDELSTEIN-PORTFOLIO



DAS EDELSTEIN-PORTFOLIO

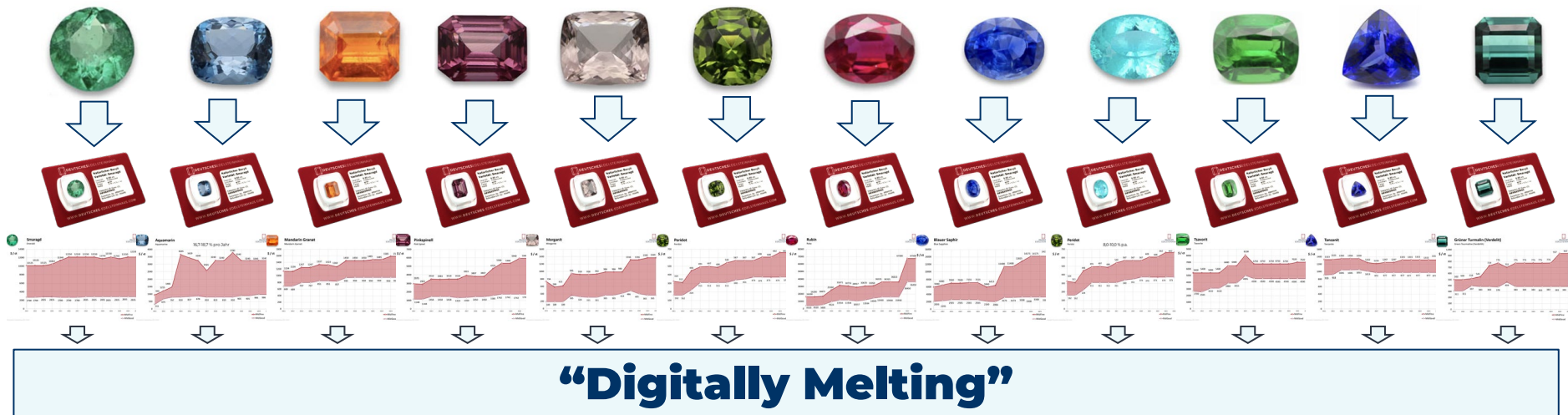


DAS EDELSTEIN-PORTFOLIO

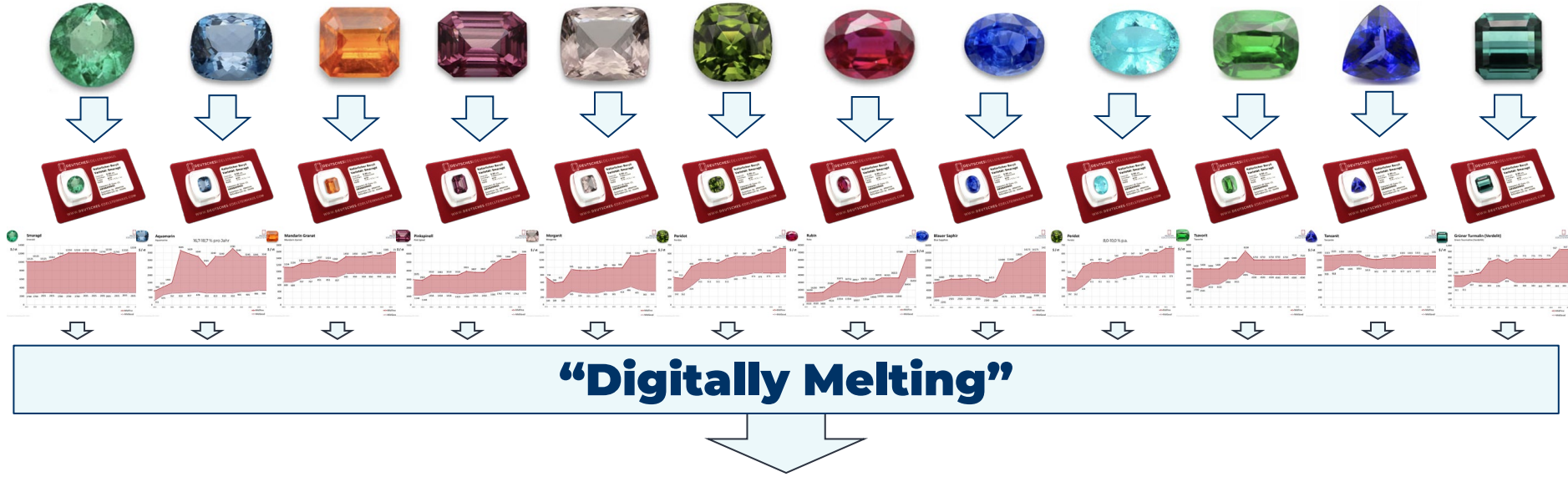


**Wie mache ich aus 12 verschiedenen GemUnits
EINE handelbare Einheit?**

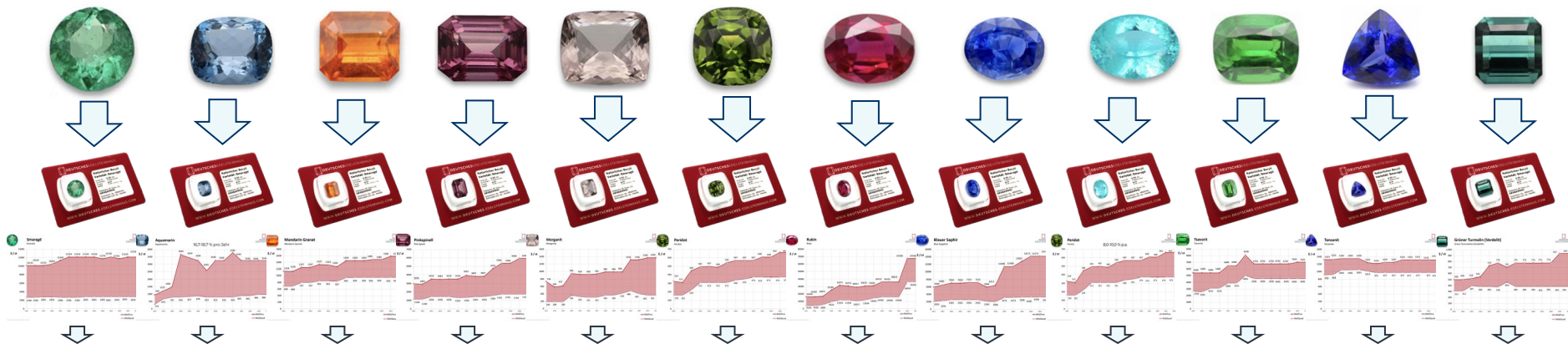
DAS EDELSTEIN-PORTFOLIO



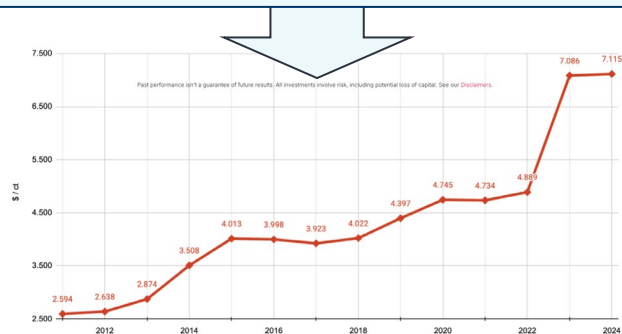
DAS EDELSTEIN-PORTFOLIO



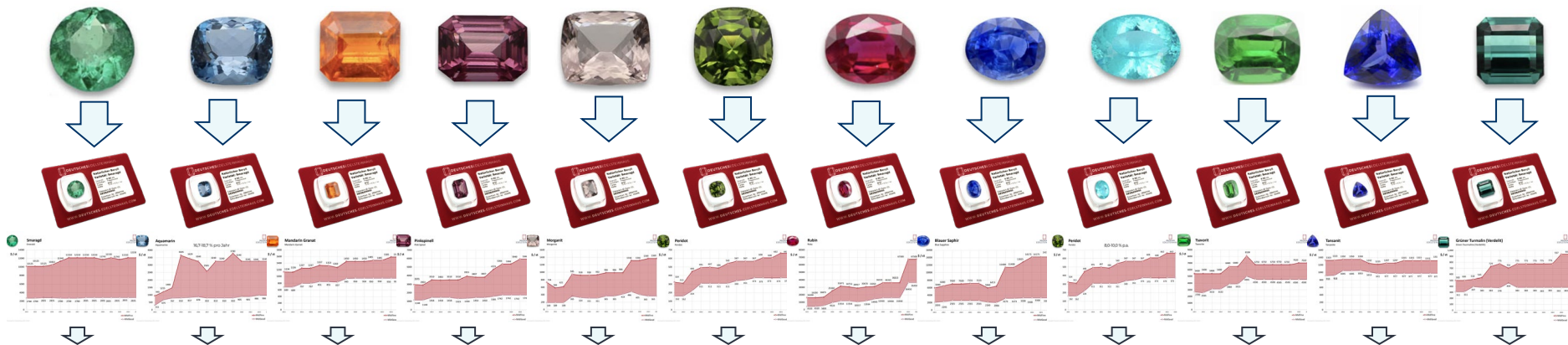
DAS EDELSTEIN-PORTFOLIO



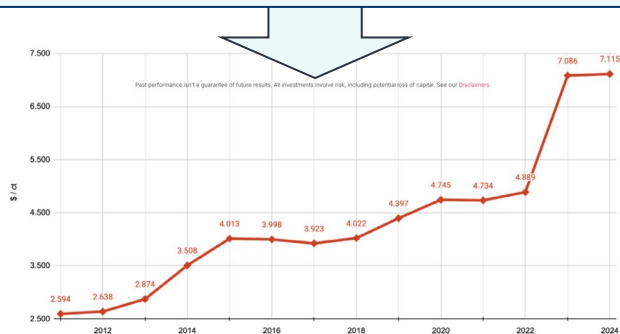
“Digitally Melting”



DAS EDELSTEIN-PORTFOLIO

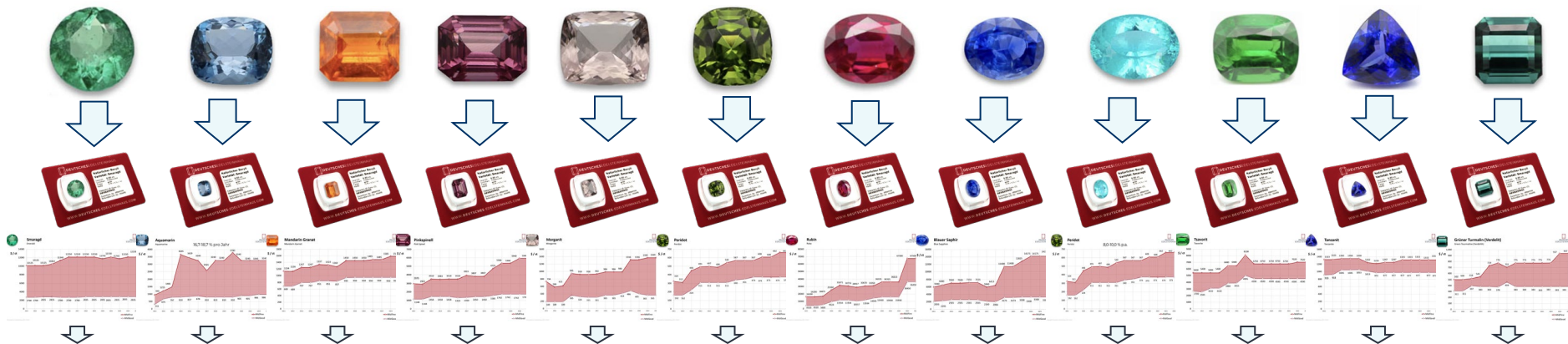


"Digitally Melting"



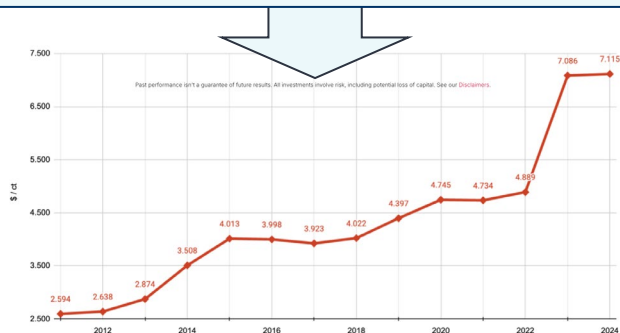
GEM DiCom
1 GEM = 7.115 USD

DAS EDELSTEIN-PORTFOLIO

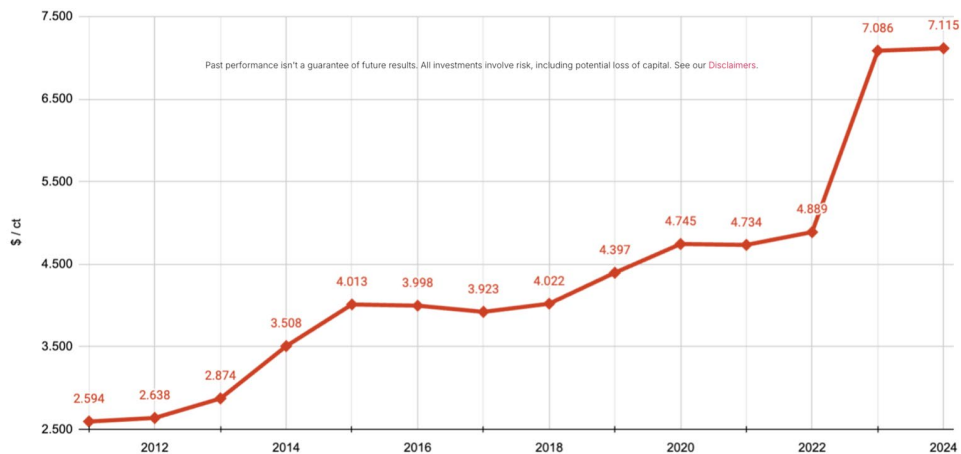


“Digitally Melting”

GEM DiCom setzt auf der tatsächliche Wertentwicklung der Edelsteinpreise von 2011-2024 auf!
174,29%



GEM DiCom
1 GEM = 7.115 USD



**1 GEM =
7.115 USD**

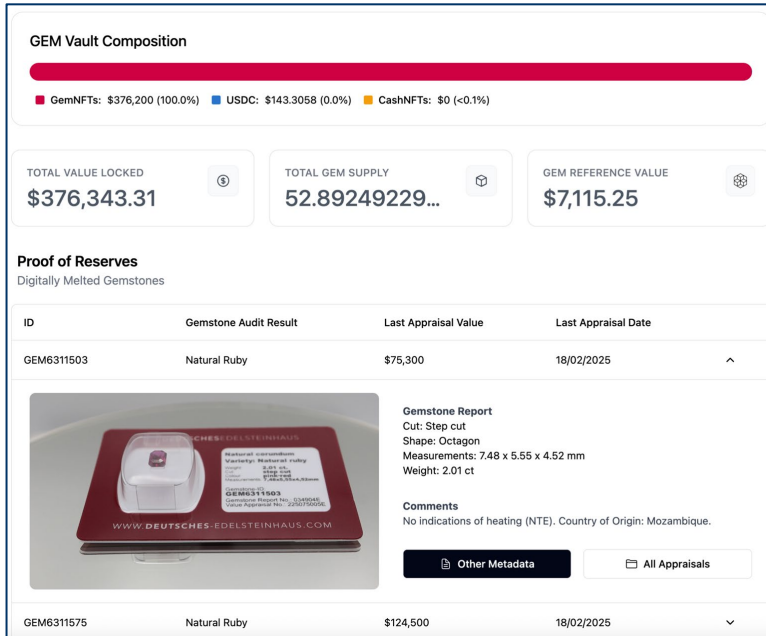


**1 unze Gold =
3.286 USD**

Stand 28.6.2025

Wie investieren?

Edelstein-Börse



GEM DiCom

(Digital Commodity)

- ✓ **Abgesichert mit zertifizierten Investment-Farbedelsteinen**
- ✓ **100% Transparenz durch Echtzeit-Nachweis**
- ✓ **Top-Investment Rendite**
- ✓ **Blockchain basiert**
- ✓ **Weltweit handelbar**
- ✓ **www.gemtrust.net**

Die GemUnit des Deutschen-Edelsteinhauses

GemUnit steht für zertifizierte, transparente und weltweit anerkannte Farbedelsteine in Investmentqualität – versiegelt, dokumentiert und jederzeit handelbar.

Wie Goldbarren – nur mit Farbedelsteinen.



Wie investieren?

Gesetzlicher Rahmen

Nach **Artikel 50(2)(a) der UCITS-Richtlinie (2009/65/EG)** dürfen Fonds **bis zu 10 %** ihres Vermögens in solche „nicht zulässigen“ oder „nicht qualifizierten“ Anlagen investieren.

Maximale Trash Quote = 10 % des Fondsvermögens

Was fällt unter die Trash-Quote?

Beispiele typischer „Trash“-Positionen:

- **Physische Edelmetalle** (z. B. Goldbarren, Silbermünzen) bzw. nicht eligible assets
- Dazu könnten **theoretisch** auch physische Edelsteine zählen.
- Nur, **wenn** die Verwahr- und Bewertungsstandards nachvollziehbar geregelt sind

Genau das ist hier der Fall, die Verwahr- und Bewertungsstandards sind nachvollziehbar geregelt!

Wie investieren?

Deutschland

Geschlossene Spezial-AIFs (keine Publikumsfonds!) können in Edelsteine investieren.

Österreich

Alternative Investmentfonds (AIFMG):

Nur für **qualifizierte Anleger**, mit klar geregelter Bewertung, Verwahrung und Due-Diligence-Struktur.

Nur über **Spezial-AIFs oder Vermögensverwaltungsstrukturen** realisierbar.

Schweiz

Spezialfonds oder „Anlagefonds für alternative Anlagen“ **können** Farbedelsteine aufnehmen, **wenn**:

- eine verlässliche Bewertung (z. B. durch GIA-zertifizierte Sachverständige) gewährleistet ist,
- und ein geeigneter Verwahrer (z. B. Hochsicherheits-Tresor in der Schweiz) besteht.

Einzelne **Family Offices oder Vermögensverwalter** haben entsprechende Strukturen als **private Managed Accounts oder Club Deals**, keine öffentlichen Fonds.

Wie investieren?

In Liechtenstein (AIF-freundlich):

Einige Anbieter haben **Alternative Investment Funds (AIFs)** aufgelegt, die **physische Sachwerte** (z. B. Kunst, Whisky, Diamanten) halten.

Farb-Edelsteine **wären prinzipiell zulässig**, sofern die Bewertung und Verwahrung regulierungskonform erfolgen.

👉 Hier gibt es die **größte regulatorische Offenheit** in Europa.

In Dubai (DIFC) oder Singapur (VCC)

existieren vereinzelt Fonds, die **Edelsteine oder Diamanten als Assetklasse** aufnehmen dürfen — meist für vermögende Investoren (HNWI / Family Offices).

2 Möglichkeiten

Deutsches Edelsteinhaus



www.deutsches-edelsteinhaus.com

Edelsteinbörse



www.gemtrust.net